



COMUNE di TORTORETO

Provincia di Teramo

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 per l'affidamento dell'appalto denominato : SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO. MIGLIORAMENTO SISMICO.

CUP (Codice Unico di Progetto) : G76F17000030004

CIG (Codice Identificativo di Gara) : 8726366906

VALIDAZIONE : Progetto validato in data 29.12.2020, prot. n. 36834;

Determina n. 48/2021, Reg. Gen. 525 – Approvazione rimodulazione Q.E., fusione C.S.d'A. e aggiornamento cartiglio elaborati. Approvazione progetto esecutivo rimodulato ai fini della procedura di affidamento dei lavori.

Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori di SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO. MIGLIORAMENTO SISMICO.

**SEDUTA PUBBLICA
collegamento da remoto**

Verbale n. 2

Il Seggio di Gara, composto dai signori :

1. Arch. Leo Di Febo, in qualità di Responsabile del Settore 7 e Responsabile del Procedimento;
2. Dott.ssa Paola Tomassini, dipendente del Settore 7 – testimone;
3. Geom. Nino Andreani, dipendente del Settore 7 – testimone con funzioni di segretario verbalizzante;

Premesso :

- che con determinazione del responsabile del Settore 7, n. 48 del 22.04.2021, Reg. Gen. N. 525, si è deciso, tra le altre cose, di procedere all'affidamento dei lavori di "Scuola Media in Tortoreto lido. Miglioramento sismico" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente, in particolare procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020;



bandiera blu d'Europa



certificazione ambientale ISO 14001

Settore Lavori Pubblici – Espropri - Appalti - Via Napoli, 4 – 64018 Tortoreto Lido

Tel. 0861.785335 – 785337 – 785338 – 785340

e-mail : lavoripubblici@comune.tortoreto.te.it – C.F. e Part. IVA 00173630674

- di dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020, si svilupperà con 5 operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, sull' elenco ditte iscritte alla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza della Val Vibrata, in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare, all'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
 - di approvare lo schema della lettera di invito con disciplinare di gara ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente Settore, per l'affidamento dei lavori sopra specificati;
 - da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;
- che la gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi è stata indetta per il giorno 05.06.2021, alle ore 10:00 ed alla stessa sono state invitate a concorrere i seguenti operatori economici :

CIOCI SRL

info@cioci.it

SIQUINI COSTRUZIONI SRL

info@siquini.it

POINT COSTRUZIONI SRL

info@pointcostruzioni.it

D'ADIUTORIO APPALTI E COSTRUZIONI S.R.L.

info@dadiutorio.it

L.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.

lgacostruzionisrl@virgilio.it

Richiamato il verbale n. 1 della seduta del 06.05.2021, prot. 13677;

Richiamata la nota del 06.05.2021, prot. 13692, con la quale si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per la seguente ditta : Cioci Srl per le motivazioni meglio dettagliate nel verbale sopra richiamato a cui si rinvia;

Richiamata la nota datata 11 maggio 2021, prot. 14129, relativa la comunicazione data e ora della seconda seduta;

Richiamata la comunicazione del 11 maggio 2021 prot. 14161 e la successiva del 12 maggio prot. 14238 di comunicazione del link di collegamento in remoto alla seconda seduta;

il giorno 12.05.2021 si è riunito alle ore 9:30 in seconda seduta pubblica per l'avvio e l'espletamento, sulla piattaforma telematica di e-procurement " www.cucvibrata.siaweb.it ", della procedura negoziata dei lavori denominati: SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO. MIGLIORAMENTO SISMICO, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020

Assistono alla seduta la sig.ra Claudia Scipioni rappresentante della ditta POINT COSTRUZIONI SRL, ed il sig. Biagio Cioci rappresentante della ditta CIOCI SRL.



bandiera blu d'Europa



certificazione ambientale ISO 14001

Settore Lavori Pubblici – Espropri - Appalti - Via Napoli, 4 – 64018 Tortoreto Lido

Tel. 0861.785335 – 785337 – 785338 – 785340

e-mail : lavoripubblici@comune.tortoreto.te.it – C.F. e Part. IVA 00173630674

Il seggio di gara, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per :

- verificare le dichiarazioni rese ai fini dell'integrazione o regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio;
- apertura delle buste virtuali "B" contenenti le offerte economiche per ciascuna ditta ammessa al fine di formulare la graduatoria ed aggiudicare l'appalto,

L'arch. Leo Di Febo procede all' esame della documentazione resa dalla ditta Cioci Srl ai fini dell'integrazione e regolarizzazione delle offerte sottoposte a soccorso istruttorio;

DÀ ATTO

Che la ditta Cioci Srl, ha provveduto a regolarizzare la documentazione precedentemente presentata e pertanto che, complessivamente, risultano ammesse n. 2 imprese alla fase successiva della gara poiché in possesso di documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	Point Costruzioni Srl	Ammessa
2	Cioci Srl	Ammessa

Quindi

DISPONE

l'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1	Point Costruzioni Srl	27,999
2	Cioci Srl	12,13

Le offerte valide risultano pertanto in n. 2

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto
1° classificato	POINT Costruzioni Srl	€ 125.588,40
2° classificato	Cioci Srl	€ 153.268,06



bandiera blu d'Europa



certificazione ambientale ISO 14001

Settore Lavori Pubblici - Espropri - Appalti - Via Napoli, 4 - 64018 Tortoreto Lido

Tel. 0861.785335 - 785337 - 785338 - 785340

e-mail : lavoripubblici@comune.tortoreto.te.it - C.F. e Part. IVA 00173630674

L'arch. Leo Di Febo accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, prende atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta n. 1 - POINT Costruzioni Srl , che ha offerto un ribasso del 27,999 % pari a euro 125.588,40.

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa POINT Costruzioni Srl P. IVA 02043230677, che ha offerto il ribasso del 27,999% corrispondente ad euro 125.588,41, cui vanno aggiunti euro 7.905,94, per gli oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento Coronavirus (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 133.494,35.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Alle ore 10:00 l'arch. Leo Di Febo dispone la chiusura della seduta di gara.

Letto, approvato e sottoscritto alla data di cui sopra.

Il Responsabile del Procedimento - Arch. Leo Di Febo

Il Testimone Verbalizzante - Geom. Nino Andreani

Il Testimone – Dott.ssa Paola Tomassini


.....

.....

.....



bandiera blu d'Europa



certificazione ambientale ISO 14001

Settore Lavori Pubblici – Espropri - Appalti - Via Napoli, 4 – 64018 Tortoreto Lido

Tel. 0861.785335 – 785337 – 785338 – 785340

e-mail : lavoripubblici@comune.tortoreto.te.it – C.F. e Part. IVA 00173630674